

ENTRE MORAR NA
CIDADE OU PRÓXIMO
À NATUREZA, VIVA
O MELHOR
dos dois



CONDOMÍNIO
RESERVA
ATLÂNTICA
PROF. *José Pires*

Aldeia Km 03

Antecipe-se às condições
de lançamento e tenha
benefícios exclusivos.

APARTAMENTOS DE
89,4m²
À **178,8m²**
COM ELEVADOR

O SUCESSO DA 1ª ETAPA

Depois do sucesso de vendas da 1ª Etapa da Reserva Atlântica Prof. José Pires, o início da 2ª Etapa já foi iniciada, o lugar perfeito para quem deseja morar em uma reserva de Mata Atlântica.





PERSONALIZE SEU APARTAMENTO

O Condomínio Reserva Atlântica Prof. José Pires, oferece apartamentos que variam de 90m² a 180m², com opções de 2, 3 ou 4 suítes, todos equipados com elevador.

**Personalize seu Apartamento de
acordo com o seu estilo de vida!**

Imagine poder escolher os materiais, os móveis planejados e até mesmo os detalhes de decoração do seu jeito. Aqui, cada apartamento é único, assim como você.

PERSONALIZAÇÃO DOS APARTAMENTOS





COMODIDADE E CONEXÃO COM A NATUREZA

Viver na segunda etapa do Condomínio Reserva Atlântica é mais do que morar perto da natureza; é integrar-se a ela. Imagine acordar todos os dias com a vista de uma reserva de Mata Atlântica, respirando ar puro e desfrutando da serenidade que só a natureza pode proporcionar.

E tudo isso sem abrir mão da conveniência de estar perto do centro de Recife. Você estará a apenas 16 km do Shopping Rio Mar e 14 km da Praça do Derby, dois pontos essenciais para quem aprecia conforto e facilidade de acesso.

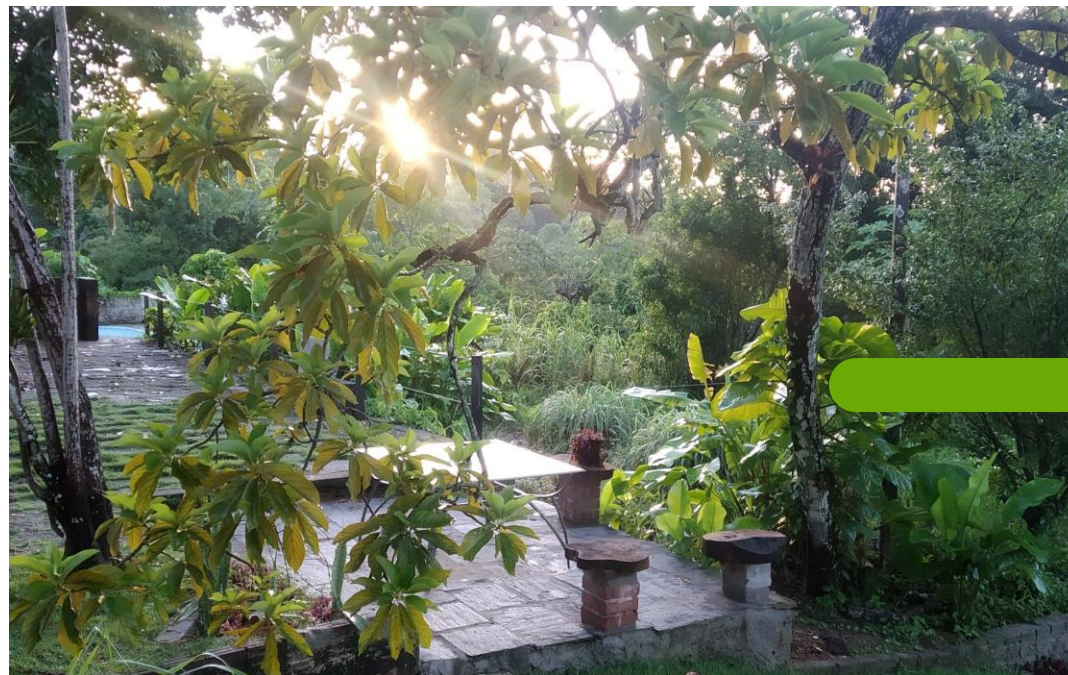




Hoje, com alegria, prometo às crianças que estão chegando ao mundo transmitir os ensinamentos do Prof. José Pires. O engenheiro químico, o médico, o diretor e professor universitário. Um apaixonado pela educação, pela formação das instituições de ensino, casas do saber. Em sua trajetória, o professor lutou com a força de um gigante e com a delicadeza de uma criança para transformar as universidades em entidades públicas. Possibilitando a todos uma qualificação profissional superior. Trampolim para a liberdade, um convite a mergulhar no verde da esperança.

Carlos Píres
Recife, 18 de Outubro de 2022

QUALIDADE DE VIDA





O ESTILO
DE VIDA
QUE VOCÊ
SEMPRE
SONHOU.



Viva com privacidade, exclusividade e segurança numa reserva de Mata Atlântica preservada com pouquíssimas unidades distribuídas dentro do terreno de 36.000 m².



#vivaoverde

A PAZ QUE
VOCÊ PRECISA



BEM-VINDO
À **NATUREZA!**
BEM-VINDO
À **RESERVA
ATLÂNTICA**
PROF. JOSÉ PIRES!

Aldeia KM 3

PERTO DE TUDO!



Praça de Casa Forte	11 KM
Praça do Derby	14 KM
Shopping Rio Mar	16 KM
Aeroporto	19 KM
UFPE	07 KM
Prefeitura do Recife	16 KM
Centro de Convenções	15 KM

ALDEIA BOULEVARD MALL
ECOA - ESCOLA ECOLÓGICA

PALATINO EVENTOS

RESERVA
ATLÂNTICA
Prof. José
Pires

SHOPPING CAMARÁ

**DESCUBRA
O VERDADEIRO
SENTIDO DE
VIVER EM
UMA RESERVA
ATLÂNTICA!**



SUA RESERVA

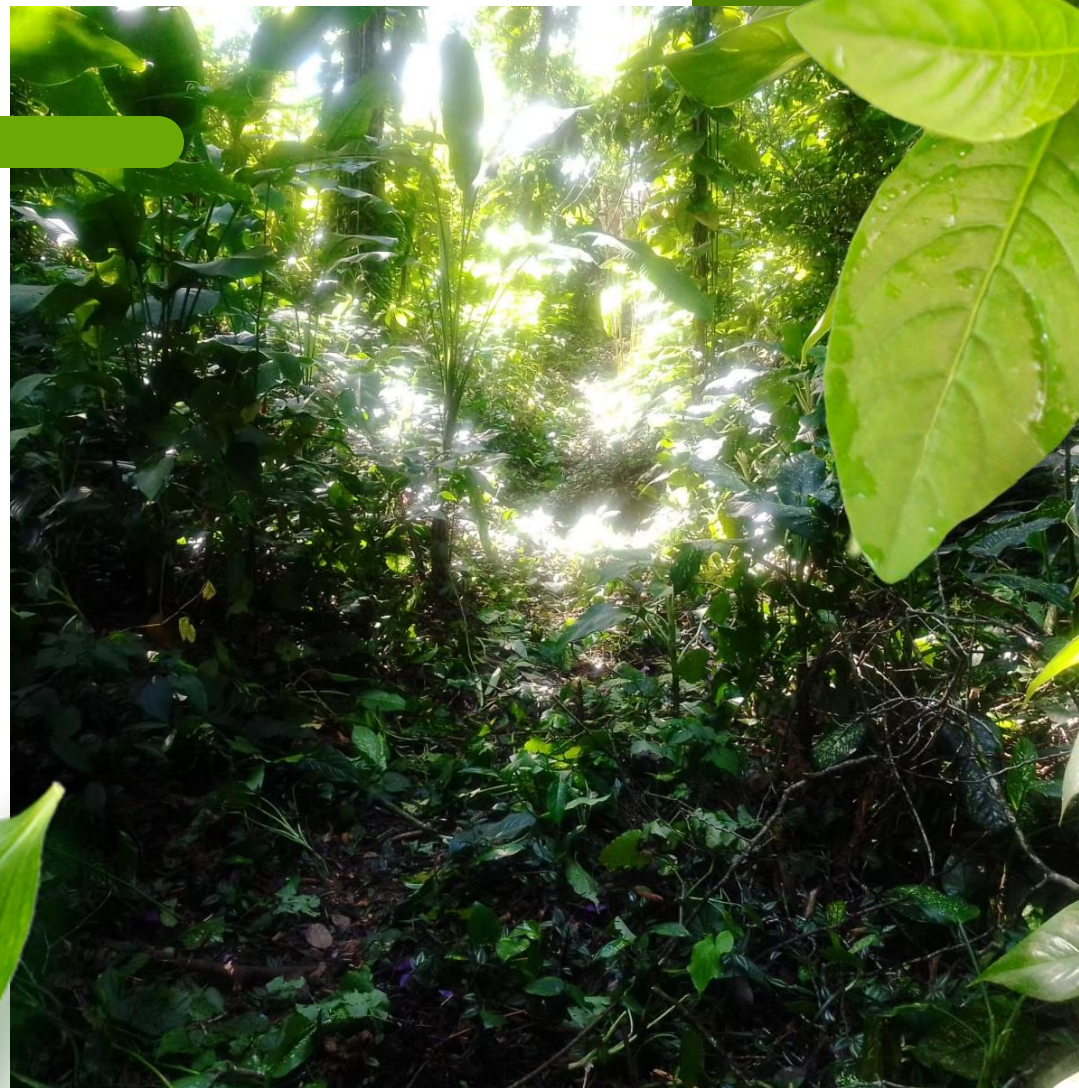


A proposta para o empreendimento foi a de erguermos "Casas Altas", de modo que o usuário pudesse usufruir da comodidade e segurança dos edifícios de apartamentos aliadas à satisfação de utilizar o seu "quintal" de 30.000 m² com a exuberante flora e fauna que Aldeia oferece, contemplando ainda com todos os itens de lazer existentes nos condomínios mais modernos e próximo a universidades e Shopping Center.

Na realidade um empreendimento único!

Murilo Maciel, Moreira Lima Arquitetura

Responsável pelo projeto do empreendimento.



5 TORRES 4 PAVIMENTOS + ROOFTOP PRIVATIVO

- 01 TORRE 01
- 02 TORRE 02
- 03 TORRE 03
- 04 TORRE 04
- 05 TORRE 05
- 06 PET PLACE
- 07 GAZEBO
- 08 CAMPINHO
- 09 QUADRA DE TENIS
- 10 PISCINA
- 11 PLAYGROUND
- 12 MIRANTE
- 13 ÁREA GOURMET
- 14 GUARITA / COWORKING
- 15 RAIA
- 16 SALÃO DE FESTAS
- 17 ENTRADA
- 18 ESPAÇO FITNESS





UM EMPREENDIMENTO ÚNICO



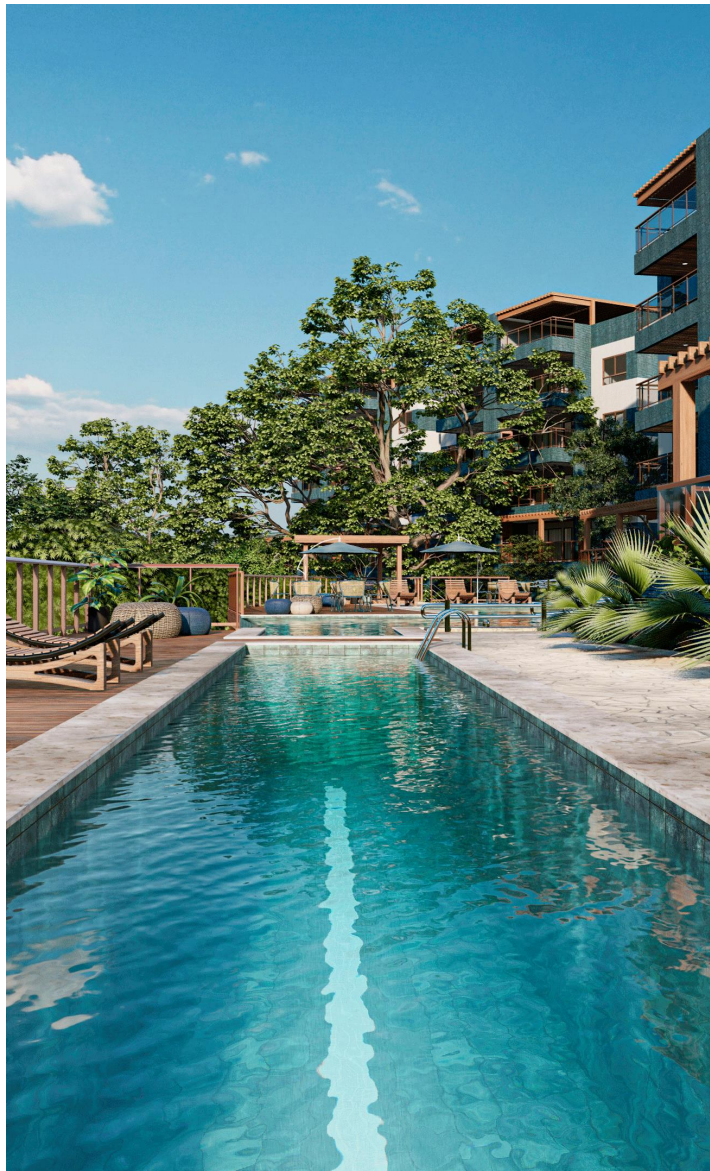








PISCINA COM ÁGUA MINERAL



A modern outdoor terrace with a wooden deck. On the left, there is a wooden swing set with two swings and a slide. In the center, there is a dining area with several wicker chairs and tables. To the right, there is a tennis court enclosed by a green fence. The background is filled with lush green trees under a blue sky with some clouds.

MIRANTE

LAZER PARA TODA FAMÍLIA!

PET PLACE



CAMPINHO



QUADRA DE TÊNIS



ROOFTOP PRIVATIVO



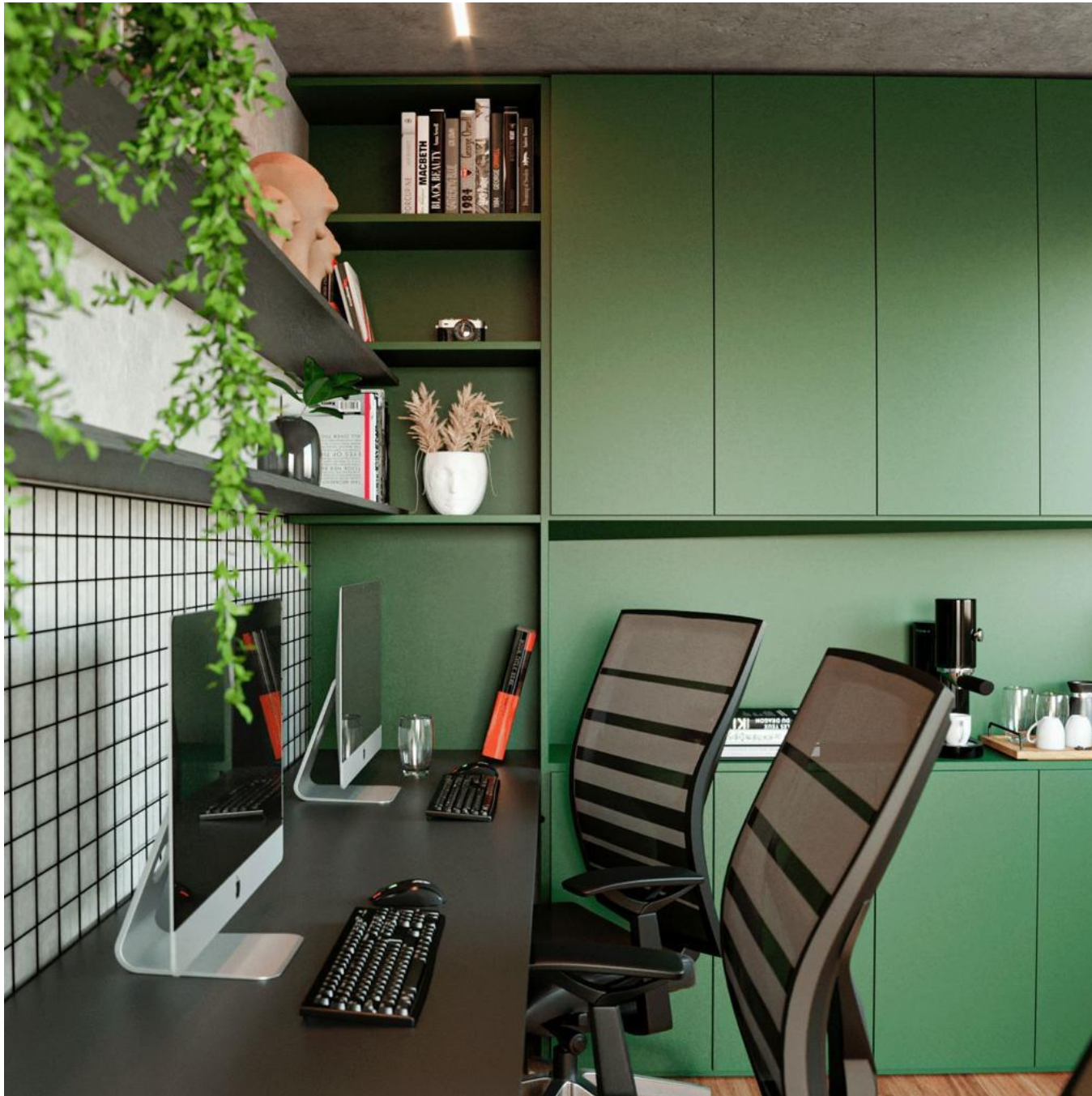
ROOFTOP PRIVATIVO



SALÃO DE FESTAS



COWORKING





**ESPAÇO
FITNESS**



PLAYGROUND





ÁREA GOURMET





**Alexandre
Mesquita**
Arquiteto
de Interiores

*“Morar bem, em meio
à Mata Atlântica, é um
privilegio para poucos”.*





"Morar na Mata Atlântica é viver integrado com o verde, desfrutando de uma qualidade de vida proporcionada pela conexão com a natureza"



Cesar Barros
Arquiteto Paisagista



Sabrina Amorim
Arquiteta

*"Nada mais deslumbrante e
chique do que morar em meio
a Mata Atlântica."*





*"Casa tem que ser o seu mundo.
Tem que ter a sua cara.
Ser do seu jeito.
Totalmente adaptada às suas
necessidades.
Para você fazer acontecer à sua maneira."*



Sandra Vasconcellos
Arquitetura de interiores





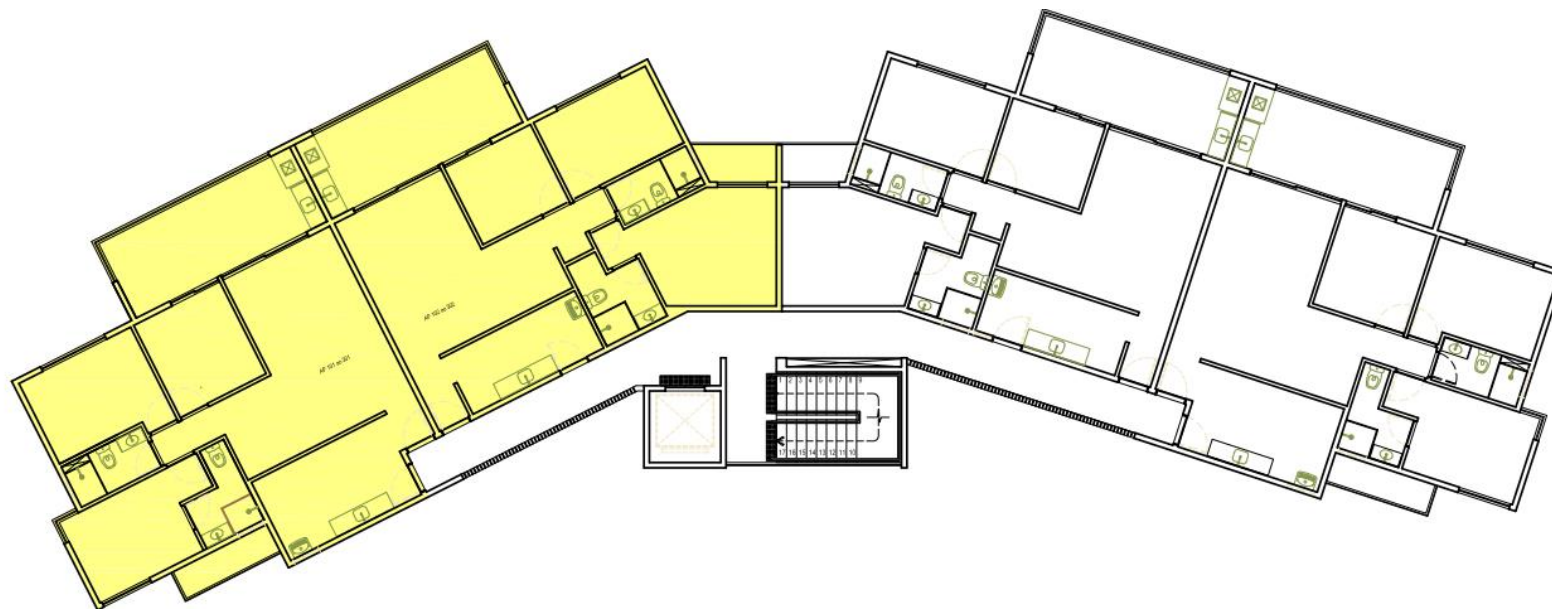


ESTACIONAMENTO INTEGRADO À NATUREZA!



APARTAMENTOS COM PLANTAS
INTELIGENTES QUE GARANTEM
FLEXIBILIDADE TOTAL.
SUA CASA COM SUA PERSONALIDADE.





PLANTA BAIXA - TIPO 03/TORRE 03
ESCALA - 1/100



PLANTA BAIXA - LAYOUT PROPOSTO AP 01/02
ESCALA - 1/100

VARANDA GOURMET



SALA DE ESTAR



SALA DE ESTAR



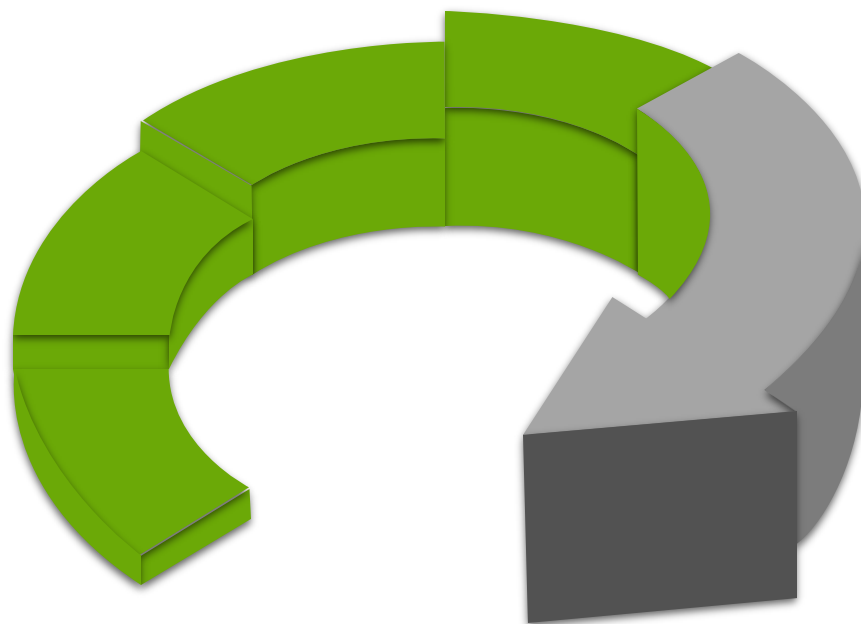
SUÍTE MASTER



QUARTO



UM EMPREENDIMENTO QUE PRESERVA A NATUREZA



81%

Mata Atlântica

19%

Área utilizada





COMBINAÇÃO PERFEITA



Localização
Você perto de tudo.



Plantas inteligentes
Seu apartamento
com sua
personalidade.



Mata Atlântica
A natureza ao seu
redor.





**GARANTA SEU LUGAR NESTE
EMPREENDIMENTO ÚNICO
E EXCLUSIVO!**





Vendas: MDLM Assessoria Imobiliária

WhatsApp: (81) 99238.1294

Creci: 18030 J

 **MARINHO
DE SOUZA**
CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO